

INFORMATION

秋葉事務所おかげさまで10周年
皆様へ感謝の気持ちを込めて

感謝市

10/18土
10:00・16:00

会場

(有)神尾材木店 秋葉事務所
新潟市秋葉区山谷町3丁目35番24号
TEL: 0250-47-3313木材
コーナー建材
コーナー雑貨
コーナー住まいの相談
コーナー

ご来場記念品

木製なべ敷
プレゼント

(お子様限定)

お菓子のつかみどり
コーナー

ボロいい雑貨店

晴れた日の
月・水・木OPEN!
10:00・16:00インスタも
チェックしてね!!リアル動画にも
初挑戦しました!!雑貨店の
Instagram

9月 秋刀魚 (サンマ)

秋刀魚は健康に良い脂質や良質なタンパク質、ビタミン・ミネラルが豊富で特に脳や心血管、骨の健康に効果が期待できる秋の栄養満点の魚です。塩焼きにすると皮ごと食べることによってDHA・EPAやビタミンを逃さず摂取できます。大根おろしを添える定番の食べ方は、胃もたれ防止になります。

10月 秋鯖 (アキサバ)

秋鯖は冬に備えて多くの脂肪を蓄えるため、身が非常に柔らかく旨味と甘味があります。鯖は焼くやすい魚のため、購入後はできるだけ早く内臓を取り除き水気をよく拭き取って冷蔵保存し、当日中に食べましょう。脂質が豊富なため、栄養素が煮汁などに溶け込む煮付けやスープにするのがgood



木ごころ通信



秋葉事務所 住まいの相談ショップ

【秋葉区山谷町3丁目35番24号(新渡戸西口まつわ歯科医院隣近く!)】

毎週 月～金 オープン AM10:00・PM 4:00

住まいのお困りごと
無料相談会
AM10:00・PM 3:0010月 18日
11月 15日

【お問合せはコチラ】0250-47-3313

奥さん3倍元気になる
SNS

Instagram

YouTube

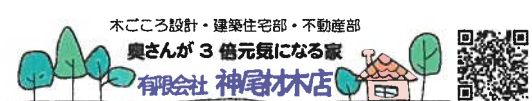
LINE

ホームページ: 奥さんが3倍元気 検索
または <https://www.kamiozaimoku.jp>

TEL: 0250-58-1277

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

〒959-1701
住所: 新潟県五泉市石曾根 7034新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、
お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。木ごころ通信
No.145

編集後記

木ごころ通信 145 号も無事発行することができました。日頃より
ご愛読いただき、心から御礼申し上げます。皆さんは「chatGPT」をお使いになられたことはございますか?社内
でも話題になり、健二社長をはじめすみ江会長も一緒になって
chatGPT にいろいろ質問したりしていました。痒い所に手が届くとは
こういうことかと思うほど本当に優秀!!個人的にはプライベートでも
お世話になっており「ここがこういう風に痛いんだけど…」と病院の先
生に相談するかのように伝え、「こういうことですね!」と理解して
くれ、考えられる原因や改善策などを教えてくれます。
インターネットで検索するよりも適格な情報!!と感動。
AIの力すごいです。

木ごころ通信編集長 板垣 朋美



今月のしやちよう

気が付けば、九月も終わりに近づきました。
そしてJリーグもシーズン終盤に入り、白熱した試合が続い
ています。我がアルビレックス新潟はここまで四勝八分け一六敗。
現在リーグ最下位の二〇位に沈んでいます。苦しい戦いが続
く中、掲げた『新潟史上最高へ』の目標とは裏腹に、前年と
同じく残留争いの真っ只中にいます。六月一五日の横浜Fマ
リノス戦の勝利を最後にリーグ戦九試合未勝利の泥沼に…。直近の八月三十一日の浦和レッズ戦でも、〇―で敗れ、勝
ち点を積み上げることができませんでした。攻撃では夏に新
加入した選手を中心に見せ場をつくる場面もありましたが、
あと一步の得点力が及びませんでした。逆に一瞬の隙を突か
れ、鋭いカウンター一撃に敗北。今の新潟に足りない勝ちへ
の執念を痛感させられた瞬間でした。しかし、シーズンはまだ終わっていません。残り一〇試合
の中には、残留争いをしていくチームとの直接対決も残され
ています。特に最終戦の相手は、前年アルビレックス新潟を
率いた松橋力蔵監督がいるFC東京。これには絶対に勝つ
て、残留を決めなければなりません。シーズン終盤、残留を
懸けた新潟の逆襲がここから始まります。厳しい戦いが続
きますが、最後まであきらめない姿勢に期待したいところ
です。頑張れ!アルビレックス!!アイシテル!ニイガタ!

神尾 健二



住まいのワンポイント

知っていますか？

エアコン2027年問題

こんにちは！暑かった今年の夏はエアコンが大活躍でしたね。今回はそのエアコンの気になるお話です。皆様は「エアコンの2027年問題」をご存じですか？2027年問題とは、経済産業省が策定した新しい省エネ性能基準が2027年度から適用されることに伴い、現在の低価格なエアコンモデルが製造・販売できなくなり、全体的な価格が上昇する可能性があるという問題です。2026年度末までは安価なエアコンを購入することができますが、基準変更直前には駆け込み需要による価格高騰・在庫不足が予測されています。

なお、2027年問題は新しく販売されるエアコンの基準であり、既に設置されているエアコンには全く影響ありませんので継続してご使用いただけます。2027年以降、エアコンの購入をめぐる状況が大きく変わる可能性があります。現在ご使用のエアコンの寿命や買い替え時期を考慮し、今のうちに計画的に行動を取ることをおすすめします。

エアコンのカタログで見かける「E」のマークは省エネ性を表したものの緑が省エネ基準「達成」、オレンジが省エネ基準「未達成」を表しています。この省エネ基準が2027年から、現在の基準より約20%改善されることが予定されています。

省エネ基準「達成」 省エネ基準「未達成」

0250-58-1277
okusan3bai
@kamiozaimoku.jp



「お客様の声」

おかげさうの声

お客様より直接でいただいた、工事をしてのご感想やご意見をご紹介します！

お客様の声をお聞かせください

Q リフォームをされたから / 年経ちますが、満足度は100点満点中何点ですか？

100点 / 100点

Q こうすればよかったと思うところはありますか？

Q 気になること、見て欲しいところはありますか？

Q 今後リフォームをされる予定ですか？

その他ご意見、ご感想等ございましたら記入ください。

困った時に早急に対応して頂き、心より感謝しております。

これからは何かあった際に神尾材木店に相談できる安心感がある事に感謝して今後もよろしくお願い致します。

皆様よりいただいた貴重なご意見やご感想は、大切に受け止めます！！

感謝

西区 M様 【カーポート・フェンス工事】

温かいお言葉ありがとうございます。困ったときに頼っていただけたことが、私どもにとって一番の喜びです。これからも「神尾材木店に相談すれば大丈夫！」と思っただけよう、しっかりサポートいたします。M様ご感想ありがとうございます。

困った時に早急に対応して頂き、心より感謝しております。これからは何かあった際に神尾材木店に相談できる安心感がある事に感謝して今後もよろしくお願い致します。

皆様よりいただいた貴重なご意見やご感想は、大切に受け止めます！！

感謝



レスキュー商法をめぐってトラブルが続出しています！

鍵の解錠、害虫駆除、瓦が割れている…
トラブルに遭わないためには、事前の情報収集と慎重な判断が大切です。

困ったときはまずはお電話ください！
0250-58-1277

ありがとうの現場



田上町 H様邸 サンルーム屋根工事

ポリカ屋根だったのを積雪にも耐えられように、折板屋根に張り替えました。



五泉市 M様邸 エアコンクリーニング

いざ～なニオイと内部の黒くなった汚れもスッキリ♪「全然ニオイがしなくなりました」とお喜びいただきました。

お家の外壁と屋根は大丈夫？

外壁や屋根は常に雨や紫外線、空気にさらされているため、10年前後で劣化し、雨漏りや内部の断熱材や木部などの腐食の原因に！大切な住まいを守るためのしっかりと塗装をしてメンテナンスをしましょう！

☐ 剥がれかかっている ☐ 下地が見えている ☐ まさか？	☐ 外壁 チェックリスト ☐ サビが出ていませんか？ ☐ コーキングは固くなっていますか？	☐ 屋根 チェックリスト ☐ ストレート屋根の割れはありますか？ ☐ 屋根瓦にズレやヒビはありますか？	☐ 塗装が剥がれている所はありますか？ ☐ 雨樋が破損していませんか？	☐ 屋根がサビている所はありますか？ ☐ 雪止めがサビていたり外れていませんか？
☐ 触れたときに手に白い粉が付着している ☐ 外壁や土台に細かなヒビはありますか？	☐ 隙間が浮いて見えるところはありますか？	☐ 雨漏りや内部の腐食はありますか？	☐ 雨樋が破損していませんか？	☐ 雪止めがサビていたり外れていませんか？

ガッキーのモグモグペロリッ



ようやく朝夕は過ごしやすくなりましたね。私のだあ～いすきな季節の秋です！！なんでかって？もちろん「味覚の秋」だからです(笑)本日ご紹介させていただくお店は【MEG CAFÉ 511(メグカフェ511)】です。パスタプレートとティラミスの果実というキレイなお花がのっているティラミスをいただきました！！(^^)ハロウィンの季節はガーデンがハロウィン仕様に装飾されるので、とっても楽しいですよ～♪ハッピーハロウィーン★☆☆



【MEG CAFÉ 511】
見附市新幸町 5-11
(みつけイングリッシュガーデン第一駐車場敷地内)
定休日 / ガーデン開園中は無休
ガーデン開園中は火曜定休
営業時間 / 10:00～21:30
(季節により変動)



不用品回収 お手伝いします！

空間が整理され、心の中もスッキリ
モノを探す手間が省けて、ムダな買い物をしなくなる！
家事や掃除がスムーズになり、趣味の時間が増える♡
心に余裕ができてコミュニケーションが円滑に！
自分にとって大切なものや価値観を見直す機会に

断捨離
整理整頓された空間で集中力UP△

いらぬ物・使わぬ物などの不用品の回収のお手伝いいたします！！お気軽にご相談ください。

Halloween 3択クイズ！

ハロウィンが日本で初めてイベントとして登場した場所はどこでしょう？
①渋谷センター街
②ディズニーランド
③原宿キティランド

①お菓子をくれないといたずらしちゃうぞ！
②お菓子をくれないと怒るぞ！
③お菓子をくれないと泣いちゃうぞ！

婦笑夫随の日常

みそ汁の鍋にみそを入れるのが小生の毎朝の役目。鍋にネギが入った。ネギの次は最後のみそである。すみ江さんの後ろを通って冷蔵庫へ。無事みそを取り出し、ふり向いて方向転換。そこへ「どけ、どけっ！早く！」「邪魔、じゃまー！」おもわず顔がひっくりかえった。すみ江さんはこのところ機械音痴。ずーと無言の日々。サラリと身をかわし、みそを鍋へ。小生も無言でお椀に盛る。ドーン！「これでいいでしょ」弁当おかずが出来た。「ありがとう」幸せに一日がスタート。

（いただきます、感謝の弁当のMr.ターどん）

Mr.ターどんのインスタグラム