

INFORMATION

秋葉事務所 住まいの相談ショッブ

【秋葉区山谷町3丁目35番24号（新津駅西口まつむら歯科医院横近く）】

毎週 月～金曜日 OPEN AM10:00～PM5:00

土日祝 相談ご希望の方

土・日・祝日のご相談はご予約にて承っております。
ご希望の日時をお電話ください。

住まいのお困りごと 無料相談会

毎月 第3土曜日は... AM10:00 ▶ PM 3:00
AM10:00からのため PM～開催となります

4月 19日 5月 17日

どんなことでもご相談ください！



【お問合せはコチラ】0250-47-3313

ファミリー対抗 ボウリング大会

気持ちいい春の到来です！大人も子どもも大好きボウリング☆ボウリングはじめて！というお子様でも楽しめます！大人も子どももみんなであいっしょ！ココロもカラダもリフレッシュしましょう！！

4/19 土

AM10:00 PM12:00
会場：五泉ファミリーボウル
(五泉市大字木越1930)

お申込み先 0250-58-1277

奥さん3倍元気になる SNS



木ごころ通信



3月 白魚 (シラウオ)

白魚にはビタミンAが多く含まれ「目のビタミン」とも言われ、その働きとして目に必要不可欠なロドプシンという物質を作るのに重要な働きをします。また白魚は骨も丸ごと食べるものなので、カルシウムも多く含まれ、骨や歯を丈夫にします。かき揚げや白魚のパスターも春らしくおすすめ。

4月 メバル

メバルは良質なたんぱく質を豊富に含んでいる食材です。「不飽和脂肪酸」が多く含まれ、悪玉コレステロールや中性脂肪を減らし、善玉コレステロールを増やす働きがあり、動脈硬化の予防・改善や脳卒中や高血圧などの生活習慣病からも身体を守ります。煮付けや塩焼き、唐揚げがよく合います。



今月のしやちょう

二月にあれだけ降った雪もキレイに消えてしまいましたね。三月になってポカポカ陽気が嬉しいこの頃です。春が近づいてきている事を日々実感しています。

そして私にとって春と言ったら、待ちに待ったJリーグの開幕です！昨年のゴールデンウィークに初めてアルビレックス新潟の観戦に行つて、すっかりアルビ沼にハマってしまいました。初めての時は観客席からグラウンドの様子は豆粒くらいしか見れないのではないかと思っていたのですが、選手たちが戦っている様子がハッキリと分かるんじゃないですか！そして大勢のアルビレックスサポーターの応援の音が響き渡るスタジアム。その光景にすっかり魅了されてしまいました、気が付けば私も大声で応援していました。

そんな私の生活の一部となったアルビレックス新潟ですが、昨年は後半戦からなかなか勝つことが出来ず、最終順位はJ1残留ギリギリの十六位。今年は「新潟史上最高へ」のスローガンを掲げて、過去最高順位の六位以上を目指して戦っています。

しかし、開幕から五試合戦った現在(三月一三日に原稿を書いています)、三引き分け二敗で二〇チーム中一九位の成績。うーん...なかなか勝てない...まずは一勝して流れに乗りたいところです。

頑張れ！アルビレックス！アイシテル！ニイガタ！

神尾 健二

木ごころ通信 No.142 編集後記

木ごころ通信 142号も無事発行することができました。日頃よりご愛読いただき、心から御礼申し上げます。

弊社村松事務所のホワイトボードには季節の飾りつけをしています。今の時期は「桜」。桜の花にお客様のお子様の写真を載せて掲示させていただいているのですが、毎年張り替えるたびに「大きくなったな〜」「かっこよくなったな〜」「美人さんだな〜」とつぶやきながらしみじみお子様の成長を感じております。このようにお子様の成長を見ることが出来ることも私どもにとってもとても幸せなことだとつくづく感じています。たくさんHAPPYをありがとうございます。



木ごころ通信編集長 板垣 朋美

ホームページ: 奥さんが3倍元気 検索
または <https://www.kamiozaimoku.jp>

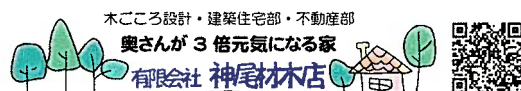
TEL: 0250-58-1277

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

〒959-1701
住所: 新潟県五泉市石曾根 7034

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。



住まいのワンポイント

補助額最大200万円！
先進的窓リノベ2025事業

こんにちは！雪も解け、春を感じる季節になりました。私は花粉の恐怖に怯えています。花粉症の皆様、花粉に負けないように頑張りましょう！

さて、前回お知らせした「住宅省エネ2025キャンペーン」の詳細が発表されました。今回はその中の「先進的窓リノベ事業」についてご紹介させていただきます。

先進的窓リノベ事業とは、既存住宅の窓を省エネ効果の高い断熱窓にリフォームする費用に対して補助金がもらえる制度です。

窓はお家の中で一番熱が入り出す所です。窓リフォームでお住まいを快適&省エネに！
補助金を利用したリフォームをお考えの方はお気軽にご相談ください。

窓 内窓設置 補助額

大	65,000円
中	44,000円
小	28,000円

※補助額は工事の内容、対象製品の性能とサイズによって異なります。
※補助対象工事の内容に応じて、一戸当たり5万円～最大200万円までの補助金が交付されます

補助対象工事	ガラス交換、内窓設置、外窓交換
交付申請期間	2025年3月下旬～2025年12月31日(予定)
補助対象期間	2024年11月22日以降に対象工事を着手～2025年12月31日までに工事が完了

「快適に過ごしたい」「窓リフォームをしたい」で相談のってほしい！などどんなことでもお気軽にお声掛けください！

お問合せは
0250-58-1277 馬場 昇太
okusan3bai@kamiozaimoku.jp

窓リノベの最新情報はコチラ↓

「お客様の声」-ありがとうの声-

お客様の声をお聞かせください

リフォーム工事 年月日

Q リフォームをされたから / 年経ちますが、満足度は100点満点中何点ですか？

100点 / 100点

こうすればよかったと思うところはありますか？

家族一同、大変満足しております。ありがとうございます。

これからもお世話になります。いつもきめ細かなご対応くださり、又、時々心あたたるお返信ハガキ等感謝感激です！

皆様よりいただいた貴重なご意見や感想は、大切に受け止めます！！

感謝

江南区 T様 (リフォーム工事)

「おっ！編集長！」と元気なお声に私も元気をいただいております。T様のご感想とても嬉しくこちらも感謝☆感激☆でございます。ありがとうございます。

家族一同、大変満足しております。ありがとうございます。

これからもお世話になります。いつもきめ細かなご対応くださり、又、時々心あたたるお返信ハガキ等感謝感激です！

皆様よりいただいた貴重なご意見や感想は、大切に受け止めます！！

感謝

季節のお手紙

ひなまつりのお手紙をお送りしました！
今年のひなまつりカードは「まちがいさがし」
みんなは3つのまちがいを見つけられたかな～？

「ココ～ココ～ココ～」
元気いっぱいおしゃべりした
Yちゃん♡♡
ありがとう(*ω*)♡♡

▲▲いつもかわいいお手紙 Nちゃんありがとう♡♡
ちらし寿司といちご大福は上手にできたかな？

ありがとうの現場

秋葉区 I様邸 リフォーム工事

とてもおしゃれでステキなキッチンと洗面化粧台が取り付けられました。

背面にもたっぷり収納！！

壁面に張られたタイルがとってもかわいいんです♡

WOOD ONE の木のキッチン

西区 A様邸 間仕切り工事

子供部屋の間仕切り 自分だけのお部屋にククその日の夜から早速ひとりでお休みにしたそり♡

五泉市 T様邸 床張り工事

玄関前の廊下 床板劣化に伴い重ね張りをしました。

春です！室内の空気をきれいに保つためには日頃からお手入れが大事なんです！！

各部屋に取り付いているこの給気口。日頃のお手入れ方法▽▽

2ヶ月に1回程度、内部フィルターの汚れを掃除機で吸い取ってください！！

※水洗いはNGです。フィルターの性能維持のため、2年を目安に交換をおすすめします。

お手入れや交換についてのご不明点など、お気軽にお問い合わせください。交換用フィルターは当社でも手配いたします。

家族とお家の健康はボクが守るんだ！！

ケンパの春の修行中

暖かくなり春の訪れを感じるこの頃

*** 卒園式と入学式 ***

今年の春は、次男そーちゃんの卒園式と入学式。本当に子どもの成長はあつという間です。この前まで赤ちゃんだと思っていたそーちゃんが小学生になるのですから驚きです。

3月末の卒園式はそーちゃんの成長にきつと泣くと思います。4月の入学式でもそーちゃんの成長にきつと泣くと思います。学校が始まったら、ランドセルを背負って学校へ向かう姿を見て、1週間くらいは朝も泣きそうな気がします。最近涙もろくなったと感じるケンパでした。

すみ江会長の「開運」コーナー

買ってはいけない家と土地！

マイホーム探しの初心者が知っているとお得な不動産の知恵。新築よりお得と思われている、中古の土地付き一戸建てをお考えの方「**既存不適格物件**」という聞きなれない表示をご覧になったことありませんか。それって何？大事なポイントなのです！この表示を見落として購入契約をすると場合によっては、住宅ローンが組めないこともあります。最初に金融機関に融資の対象に成るか否かをしっかりと確認することがとても大切です。建替る時は現行法を守らなければならないので、以前より小さい建物しか建てられないことを承知しておくことです。

既存不適格建築物 …建築した当時は建築基準法の規定に適合しているが、現行の建築基準法に適合していない状態のこと。

※違法建築物にはなりませんのでご安心を☆！

ガッキーのモグモグペロリッ

今回は番外編！ようやくあたたかくなってきましたね(^^)/この冬は連日雪かきに追われカラダはガチガチ、いたる所が痛～いと感じていませんか？今回ご紹介させていただくお店は【ヘリオトロープ小須戸】

米ぬか100%の酵素風呂で、疲れやカラダの不調を緩和してくれます。またもうすぐツラ～花粉症の季節がやってきます！そんな花粉症対策にも『温活』が効果的☆

酵素風呂でカラダを温め、体温を上げることで免疫機能が正常に働くようになり、症状の緩和につながるそうです♪ お悩みの方はぜひ！おすすめですよ(^-)-☆

【ヘリオトロープ小須戸】
新潟市秋葉区小須戸 3805-1
定休日 / 木曜日
営業時間 / 9:30~18:30

今がチャンス！内窓リフォーム

補助金を利用して

「住まいのワンポイント」のコーナーでもご紹介した通り、今年も超大型補助金「住宅省エネ2025キャンペーン」が始まります！！

ぜひぜひ「先進的窓リノベ事業」です。昨年もこの事業の補助金を利用してお得に内窓取り付け工事をされたお客様がいらっしゃいました。お客様の声をどうぞ～♪

ぜひ良からたです。補助金が大きいのでね！他の部屋もやりたいわ♡

(取付直後) たんかあたにたかくなつた気がする～！

お友だちになってください～い！

神尾材木店のLINE公式アカウント始めました

操作はカンタン！

- LINEを開いて、ホームポチッ！
- 右上にある追加ポチッ！
- 上部真ん中のQRコードポチッ！
- このQRコードを読み取る
- 追加ポチッ！

以上！完了です

爆笑 夫随の日常

主食のお米まで値上がり…
今までのシステムが崩れてきているのか…
地球温暖化が今までの尺度を通用しないよ
と言っているのか
日々なんとなく不安なこの頃です
こんな今日の頃ですがすみ江さんは違います
しっかりしてますよ

ドン！テーブルが鳴った
「今日からこれに水を入れて持っていてって
小生の目の前にペットボトルとすみ江さんの声が
ペットボトルの腹には『村松の水 2025.1.14
と黒々とマジックのインクが太く
1.8ℓのペットボトルが2本追われて近づいてきた
「新潟市は水道代上げると昨日発表されたでしょっ！
村松のうまい水を。水道代も助かるでしょっ！
やるのが早いっ！感心する小生でした

（じっくり家計簿にふりまわされるMr.ターどん）

この水がの巻