

INFORMATION

秋葉事務所 住まいの相談ショップ

【秋葉区山谷町3丁目35番24号(新津駅西口まつむら歯科医院横近く)】

毎週 毎週月～金 オープン AM10:00～PM4:00

土日祝 相談ご希望の方

土・日・祝日のご相談はご予約にて承っております。ご希望の日時をお電話ください。

はじめての家づくり...
どうしてもわからない...

新築
リフォーム
土地
資金

ご安心ください!
誰もが初心者です。
家づくりの基本的な流れをご紹介します!
まずはゆっくりお茶でも飲みながら、お話し
しましょう!



【お問合せはコチラ】0250-47-3313

ボロいい雑貨店

NEW!

あずま袋

三つ折りハンカチ



エコバックやお弁当入れ
ちょっとしたお買い物に便利☆



カラーや柄いろいろあります。
ぜひ遊びにいらしてください!

お子様のポケットにも
入りやすいサイズです!



雑貨店の
Instagram



我が家自慢

私のお気に入り写真大募集!

皆様の『私のお気に入り写真』を大募集しております。我が家のお気に入りの場所
やポイント、家族の笑顔、MYガーデン・菜園・アイデアDIY、季節
の飾り付け、自慢の収納術...などなど、何気ない日々の暮らしの写真やご感想
をお送りください! ご一報いただければ取材にお伺いします!
お寄せいただきましたお写真やご感想は、手づくり新聞やホームページ・SNSなどにてご
紹介させていただきます! 掲載にあたりましては、プライバシーポリシー
を厳守いたします。皆様からのご応募お待ちしております!

メールの場合はこちら: okusan3bai@kamiozaimoku.jp
郵送の場合はこちら: 〒959-1704 新潟県五泉市村松甲 2464
ご連絡はこちら: 0120-972-112



奥さん3倍元気になる SNS

Instagram

YouTube



木ごころ通信

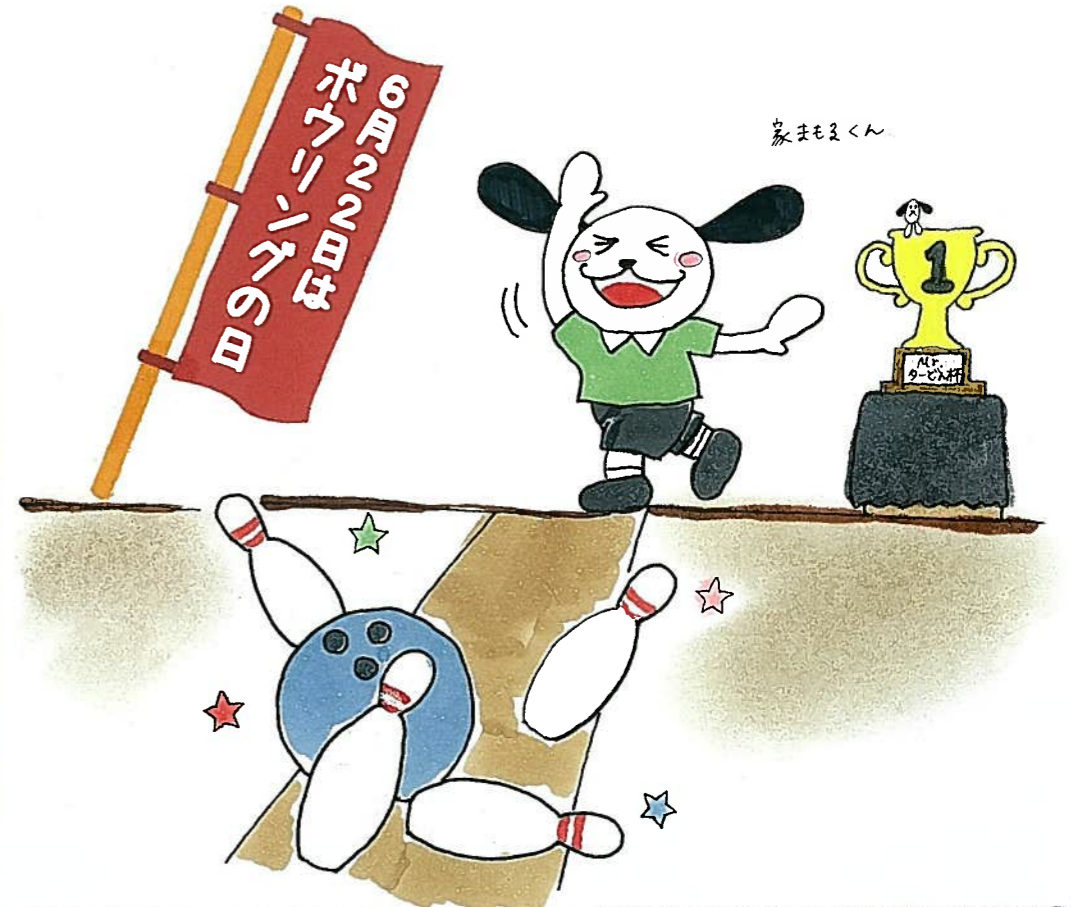
今日の花

5月 カモミール

花ことば【苦難や逆境に立ち向かう】
カモミールのほとんどが、群生しながら
成長していきます。雨や風に吹かれ、
太陽に照らされて枯れてしまっても、
またその付近から芽吹き、
花を咲かせます。何度踏まれても、刈り取られても、根が
生きている限り生きようとして
いるところが由来。

6月 紫陽花

花ことば【和気あいあい】【家族】
この花ことばには、小さな花が集まって
咲いているように見えることが由来
と言われています。家族いつまでも仲
良くいたい、という気持ちを込めて贈
るのにもぴったりなお花です。また紫
陽花には様々なカラー
があり、それぞれ違う
花ことばを持ちます。



今月のからしきり

新型コロナウイルスによる感染症の大流行により「新しい生活様式」
がスタンダードになりつつある社会の中で、注目が集まっているのが抗
ウイルス、抗菌作用があげられます。身の回りを清潔に保つことは、検
温やマスク着用の習慣化と共に、日常の一部となってしまいました。
そんな中で今までは気にも留めなかった、私達にとって一番身近な木
材にも天然の抗ウイルス、抗菌作用があり、健康的で快適なおうち時間
を過ごすうえで役立っていたという事を、この機会に再確認してみたい
と思います。

木材が持つ「調湿作用」効果でお部屋の中の湿度が保たれ、天然のエ
アコンディショナーで乾燥を防ぐことでウイルス感染症対策にも繋
がっております。水分が乾燥する速度に比例して、ウイルスの感染力
の持続時間は短くなる傾向にあると言われるほど高温多湿の環境では
生存率が低下すると言われています。
ウイルスの主な感染経路は「空気感染」「飛沫感染」「接触感染」など
があげられますが、このうち「接触感染」はウイルスが付着した場所に
触れた手で、鼻や口といった粘膜を触ることが原因での感染をさしま
す。感染力を比較的素早く減少させてくれる木材を身の回りに使用する
ことは、こうした接触感染を防ぐうえでとても有効と考えられます。た
だ全てのウイルス感染症に必ずしも有効かどうかは証明されているわ
けではないのが残念ですが。
日本人にとって一番なじみ深い杉も抗菌作用を持っています。杉と聞
くと花粉症の原因というイメージをお持ちの方も多岐にわたりますが、
木材自体には花粉は含まれていないため心配はいりません。むしろ
杉の木に含まれているセドロールやβ-オイデスマールといった成分
がリラククス効果や、食中毒や黄色ブドウ球菌に対して抗菌作用を發揮
してくれ、健康作用をもたらしてくれているのです。木の家の持つ力で
ウイルスに負けない健康な毎日をお過ごしください!私どもの願い
です。

神尾 すみ江



木ごころ通信 No.125

編集後記

木ごころ通信 125号も無事発行することができました。日頃より
ご愛読いただき、心から御礼申し上げます。

皆様は今年のGWどのようにお過ごしになりましたでしょうか。私は
数年ぶりに高校の時の部活のメンバーで集まることができました。
結婚をしてママになっている子がほとんど、久々に見る友達の顔は高
校の時のヤンチャさはなく、ママの顔になっていました。

子どもにごはんを食べさせている姿、子どもをあやす姿、子どもがい
けないことをしたときにちゃんとだめだよ!と注意している姿。見ていて
微笑ましく、嬉しくなりました。

子どもも5人いれば5人みんな性格も行動も違う。人見知りママ
にべったりな子がいれば、好奇心旺盛で誰とでも一緒に遊ぶことが
できる子がいたり、ごはん中にごはんは没頭してひたすら
幸せそうにモグモグしている子がいたり(笑)みんな個性
的で面白かった!!久しぶり友達にも会えたり、子どもた
ちに癒された私のGWでした。



木ごころ通信編集長 板垣 朋美

ホームページ: [奥さんが3倍元気 検索](https://www.kamiozaimoku.jp)
または <https://www.kamiozaimoku.jp>

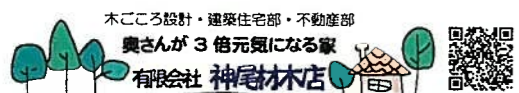
ご相談窓口: 0120-972-112
フリーダイヤル

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

〒959-1704
住所: 新潟県五泉市村松甲 2464

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、
お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。



住まいのワンポイント

梅雨前に雨樋をチェック

雨樋は屋根からの雨水を滞りなく樋で流すことが役割です。雨樋がきちんと雨水を流さないと雨漏れが発生する場合があります。雨樋の劣化は皆さんが考えているよりも非常に大きな問題です。

そこで今回は、雨樋の劣化が引き起こす住宅の重大な問題や注意点を書いていきます。

《1》ゴミや落ち葉で雨樋が詰まる

雨樋の水漏れトラブルを引き起こす代表的な原因は、風に飛ばされてきた落ち葉やゴミなどが雨樋の落とし口に詰まってしまい、水が流れなくなるといったものです。例えば、強風でゴミが飛んできた、鳥が巣をつくるために運んできたなど、周囲に木が無いような住宅地でも起こりえます。

特に、雨樋の中でも縦樋に通じる「落とし口」は、砂や埃などが蓄積しやすく、気付いたときには雑草が繁殖してしまっているなんてことも珍しくありません。雨樋は屋根に落ちた水を適切に排水するためのものですので、その機能が活かせないように定期的な点検・清掃を行うようにしましょう。なお、雨樋に落ち葉が入らないようにする「落ち葉ネット」などを取り付けるのもオススメです。

《2》雨樋が破損してしまう

住宅に取り付けられている雨樋は、ほとんどの場合「樹脂製品」が使用されています。そのため、外部から強い衝撃を受けてしまった場合には、意外と簡単に亀裂が入ったり割れてしまったりするのです。使用している雨樋の素材にもよりますが、15〜20年に一度雨樋の入替えが必要になると考えておきましょう。

《3》何かの理由で傾斜がずれる

雨樋に落ちた水は、適切な経路をたどって排水されます。これは取付け時にきちんと計算された傾斜がつけられているからです。つまり、この傾斜がずれてしまえば、そこで水がせき止められてしまい、雨樋からの水漏れトラブルが引き起こされるのです。

傾斜がずれてしまう理由は、台風などの強風で支持金具が歪んでしまうことや、雪で圧されて歪むことや、雪で圧されて歪むこと、経年劣化で釘や針金が緩んでしまうこと

などが原因です。ですので、たまに雨の日に家の周囲を回ってみて下さい。この時に傾斜のずれや雨樋が外れている箇所などを見つけたら、できるだけ早く修理しましょう。

ここまでの説明で、雨樋の水漏れの原因はある程度分かっていただけたと思います。しかし、こういった雨樋からの水漏れが住宅にとって何の害があるか分からずに放置してしまいう人も少なくありません。雨樋のトラブルはご自身の建物にダメージを与えるだけでなく、隣家との距離が近い場合は、隣家の外壁まで汚してしまうなど、ご近所トラブルの原因にもなるのです。こういったトラブルを起さないためにも定期的な点検・メンテナンスを心がけていきましょう。

心配だから点検してほしい! 「うちも相談に乗ってほしい!」などどんなことでもお気軽にお声掛けください!

神尾健二までお気軽にお問い合わせください!

0250-58-1277

okusan3bai@kamiozaimoku.jp

ケッパの育ち修行中

*** ランドセル ***

こんにちは。ケッパです。

長男のゆーくんは来春から小学生。子どもの成長の早さに驚くばかりです。小学生入学するにあたり『ランドセルを早めに決めよう。』と妻からの提案があり、連休中はランドセルを色々見て回っていました。

親は6年間使うので、シンプルで丈夫なモノを選びたい!!

子どもは今カッコイイと感じるモノが欲しい!!

両者一歩も譲らず、行く先々でお互いの主張で激しく火花を散らすことに...

果たして両者が納得のいくランドセルは見つかるのだろうか...

まだまだランドセル購入までの道のりは長そうです。



知っ 得 新築リフォーム 補助金情報

住まいに関する補助制度や減税制度などはたくさんあり、併用して利用できるものもあります。国、県、市に分けて簡単にご紹介します。お得な制度はフル活用でHAPPY LIFE♪

国	新築・中古住宅購入	県	新築・リフォーム	新潟市	リフォーム	五泉市	新築・改築・増築
	すまい給付金 最大 50 万円 (消費税率10%時)	新潟県産材の家づくり支援事業 最大 54 万円		健康すまいリフォーム助成事業 基本工事①-③のうち1種類のみ行う場合 最大 5 万円 基本工事①-③のうち2種類以上行う場合 最大 10 万円		五泉の木づかい家づくり事業 最大 30 万円	マイホーム等建設支援事業支援金 最大 20 万円
	収入の目安 450万円以下 50 万円 450万円超 525万円以下 40 万円 525万円超 600万円以下 30 万円 (消費税率10%時)	基本額 3~5 万円 加算額 最大 49 万円 ①県産瓦 ②県産畳 ③しっくい・珪藻土塗り		●基本工事(必須) ①バリアフリーリフォーム工事 ②子育て対応リフォーム工事 ③温熱環境改善リフォーム工事 ●プラス工事(任意) 基本工事と併せて行う住宅部分のリフォーム		新築 150 万円 多世帯同居 最大 80 万円	リフォーム 住宅リフォーム事業補助金 新婚世帯 最大 20 万円 子育て世帯 最大 20 万円 一般世帯 最大 10 万円

条件や期限など、詳しくは0120-972-112までお問合せください。

ありがたい現場

五泉市 Y様邸 **新築工事**

建物の重量を支えるベースコンクリートの打設が行われました。

Before After 秋葉区 I様邸 **浴室リフォーム**

ホーローの浴槽を体の芯までほろほろ

Before After 秋葉区 N様邸 **湯み縁工事**

腐れてた行、格子にタタキがあり、新しくしました。

ファミリー対抗ボウリング大会

In 五泉ファミリーホール 4/23(土)開催しました!

ボウリングはじめてのいいー!!

ボウリングはじめてのいいー!!

ボウリングで3倍元氣☆

RANKING

1 2 3 4 5

ガッキーのモグモグペロリッ

最近 Instagram でおしゃれなカフェを発見! おしゃれなモノ大好きな我が家、Let's go~☆

東区下場本町にあります【PRIMAL COFFEE.(プライマルコーヒー)】昨年古町から移転してOPENされたお店です。なんとラテアートのコンテストにも入賞されるほどの腕前!! プリンは舌触りなめらか、カラメルソースの香ばしさとちょうどいい甘さで相性バツグン☆絶品なプリンです。パニライスにエスプレッソをかけて食べるアフォガードは、エスプレッソのほろ苦さとパニラの甘さがマッチして本当においしかったです。店内もすごくおしゃれで雰囲気GOOD(^.^)b

お一人様でも入りやすく、おいしいコーヒーと良い雰囲気の店内で、ゆったりと優雅な時間が過ごせること間違いなし!(^^)最近このモグモグペロリッの記事を「楽しく見ているよ~」というありがたいお声を皆様からいただきます。本当に嬉しいです! 感謝☆☆

カフェ

お手紙ありがとうございます!

2018年に新築させていただいたお宅のNちゃんからお手紙いただきました!!

とっても嬉しい♡

いつもかわいいお手紙ありがとうございます(^^)

似顔絵かわいい♡ 嬉しくて、3人でハイッ、チーズ!!

Twitter馬場 (ツイてる馬場)

ばばしようた 2022/05/05

家庭菜園準備中! 今年はピーマン・パプリカ・ししとう・ミントなどを育てます!

333 333 333

爆笑 夫随の日常

あーア、やられてるー。一気に胸がしばむ。

4月23日風すぎ、ボウリング大会を終え自宅に車を入れようと車庫を覗いたら、目に飛び込んできたのはツバメの巣

バラバラと小さい固まりの中心に大きな巣が...

巣の内側はきれいな丸い器になっている。

一所懸命に土をワラを運んでつくったのが伺える。

ここへあと卵を産むだけになっていったんだ...

楽しかったボウリング大会のあとだけに守れなかったかやじささと悲しみが。

昨年も巣を落とされて育っていた子ツバメがカラスの侵略の餌食になった。

今年は無事羽立つ姿が見たいのに...

三月はすみ江さんの誕生日、小生からバラの花を五月は母の日、息子の嫁さんたちからカーネーションがすみ江さんの笑顔が続く。平和だからこそお互い祝える。ウクライナに平和な日々が早く訪れますように。祈る。

(まず、平和は家庭からのMr.ターどん)

今回は出巻マシ