

# INFORMATION

「建てたから私は…」と言わずに、顔見せてください!

## 五泉市 伊勢の川 完成見学会

7/7 土  
8 日  
AM11:00 ▶ PM4:00



子育て世代の方の参考になるお住まいです。奥さんが3倍元気になる家の夏の涼しさと清々しさをこの機会にご体感ください。

詳しいご案内をご希望の方は、0120-972-112または  
メール:okusan3bai@kamiozaimoku.jpまでご連絡ください。

## これからの生活が楽しくなる♪ 整理収納教室

6/10 日



物で溢れてお部屋が散らかって…。キレイに整理したいけど、上手くできない…。などお困りの方もいらっしゃいますよね。収納のアドバイスやポイントなどを講師の先生よりお話いただけます。これからの生活がもっと楽しくなる整理整頓の方法を知りたいですね。ぜひご参加ください。

お申込み先 0120-972-112

## 秋葉区 みそら野3丁目 モデルハウス 毎週 AM11:00~PM 4:00 土日 OPEN

5月オープン予定  
4 5 6 12 13  
19 20 26 27

6月オープン予定  
2 3 9 10  
16 17 23 24 30



木の家の心地良さ、高断熱の快適さを体感ください!  
平日の見学をご希望の方は、コチラまで  
0120-972-112

## 秋葉事務所 住まいの相談ショッヅ

【秋葉区山谷町3丁目35番24号】(まつどろ 新津診療所様近く)  
毎週 月~金 オープン AM10:00~PM 4:00  
ご予約はおりません!お気軽にお越しください!

事務所2階のギャラリースペースの利用者様を募集中です!  
日頃作っておられる作品や、活動の発表の場としてお使いください。個人でもグループでもOK! 使用料は不要です。

お問合せはコチラから: 0250-47-3313

ホームページ: 奥さんが3倍元気 検索  
または <http://www.kamiozaimoku.jp>

ご相談窓口: フリーダイヤル 0120-972-112

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

住所: 〒959-1704 新潟県五泉市村松甲 2464

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。

木ごろろ設計・建築住宅部・不動産部  
奥さんが3倍元気になる家  
株式会社 神尾林店

## 木ごろろ通信 編集後記 No.101

木ごろろ通信 101号も無事発行することができました。日頃よりのご愛読、心より御礼申し上げます。

ゴールデンウィークが明けましたが、お休み中は有意義に過ごされたことと存じます。私はというと、大好きはアーティスト安室ちゃんのコンサートに東京ドームへ行ってまいりました。引退前最後のコンサート。デビュー当時から最新の曲までノンストップで歌って踊って、本当に感動しました。かわいい〜!かっこいい〜!の歓声。私も何回言ったことだろう(笑)最後に安室ちゃんのコンサートに行けて本当に良かった。素敵な記念になりました。

帰る日、たまたま帰省ラッシュにかぶり東京駅は大大大混雑!!行くところ、行くところ人で溢れ返っている状態。お土産屋さんは長蛇の列。皆さん大きな荷物を抱え必死に新幹線へ向かっていました。あっちなみに東京バナナに新しい味ができました。しかも今大人気パンダのシャンパンが焼印されてとっても可愛かったです。東京って日頃味わえないことがたくさんあるから、とても刺激になりますね。またパワーアップして頑張ろうと思いました。

木ごろろ通信編集長 板垣 朋美



# 木ごろろ通信



## 季節の湯

### 5月 菖蒲湯

柚子湯と並んで季節風呂の代名詞といわれる「菖蒲湯」。その歴史は古く、奈良時代から続く季節の行事です。武家社会に入ると「勝負」にかけて、男児の立身出世へ願うとともに、子供の無病息災への祈りへと変化していったといわれています。買ってきた菖蒲をそのまま浴槽に入れその芳香を楽しみましょう。

### 6月 どくだみ湯

ジメジメとした梅雨のときに繁殖するどくだみ。その独特の香りから敬遠されがちですが、あせもや湿疹を鎮めるほか、新陳代謝を高め皮脂分泌を活性化するためお肌もツルツルになります。生の茎や葉を適当な大きさに刻み、布袋に詰め浴槽に入れ、袋の中の成分を揉み出しながら入浴すると効果的です。

## 今月のしやちやん

今を生きる私にとってあまりにも便利になった社会が、むしろ快適とは思えない事の方が増えたように感じます。『便利になると人間関係が省かれる』という時代の流れなのかもしれません。人との関わりを「煩わしい」ととらえ、積極的に関わらない人が増えているような気がしてならないのです。



スマホから離れられない、便利さは捨てられない、人との協力が必要としない、今時の人は近隣との関係を避けて通れるという生活が成り立っているようです。最近では子供を含めた殺人事件が多発、痛ましい限りです。地域コミュニティが弱体化、地域における人と人との関係が希薄化している状況は、いとも簡単に「孤立」という境遇を招き、それが犯罪に繋がっている気がしてなりません。

不便が当たり前だった時代に暮らしていた私共の世代は地域社会との関係無しには生きていけなかったわけですから「煩わしい」などとは言っていないかもしれません。私たちが幸せを感じるために他人を必要としていることこそが、コミュニティの本質、地域における人と人との関係をどのよう構築するべきかを今一度考える必要があるのではないのでしょうか。

神尾 すみ江

# 住まいのワンポイント

## 地味ですが大切なんです!

住宅メンテナンスのリフォームは、家の健康にとって大切なことなのです!

しかし『今やっておかないと家がダメになりますよ!』という営業トークをされると、拒否反応が出てしまいますよね。そんな言葉をどこまで信じたらいいのでしょうか?

今回は【失敗事例】と【営業トーク】に惑わされない為の見極め方をご紹介します。

### 【失敗事例】

築30年のお宅で、和室の畳がフカフカするので畳を入れ替えてほしいと依頼をいただきました。畳をあげてみると床下地にシロアリの跡。シロアリの多くの場合、家の下から上へと食べ進んでいきます。

慌てて床下を点検したところ、和室の床下はボロボロ、上は柱を上がって鴨居まで上がっていました。

このままでは2階まで達してしまう危険もあるということで、緊急に床下のシロアリ駆除をしていただきました。



当初は畳8枚の入れ替えで10万円程度の予定でしたが、シロアリ駆除・床のやり替えなどで30万円程になりました。

そのお宅の方に聞いてみると、防蟻工事は20年前にやったきり。業者に勧められてはいたが、「費用もかかるし、まあ大丈夫だろう。」と、なんとなく放置していたとの事。

住宅メンテナンスに関する工事は、早く手を打っておけばそれだけで済むケースが多いのです。放置しておくことで他にも被害が広がります。後で大きな費用が掛ってしまいます。

しかし『今やっておかないと家がダメになりますよ!』という言葉は、悪徳業者の誘い文句のように聞こえて見極めるのは難しいもの。

大切なのは、自分で我が家の状態をしっかり把握しておくこと!

と言っても、自分で見て廻るのは危険です。分かり難いので、ぜひ当社を活用して定期的に点検をしてください。

家の健康の為にもメンテナンスしていきましょう!

「これってシロアリが原因?」「心配だから見てほしい!」など、どんなことでもお気軽にお問合せください!

☎ 0250-58-1277  
または  
✉ okusan3bai@kamiozaimoku.jp

神尾 健二までお気軽にどうぞ!

# 婦笑夫随の日常

怖い話の巻

三月はすみ江さん誕生日の月  
四月は結婚記念日の月  
五月は母の日の月  
三月から五月の三ヶ月は私からすみ江さんへプレゼント・プレゼント・プレゼント。  
小生の誕生日は十二月。プレゼントは全くなし。ズーっといつも褒美は自前だ。  
そこで今年は少し考え中。  
三月はいいとしても  
四月は二人の記念日  
五月は妻で母ではないのだから、アトの二回無理にやらなくてもいいかと。  
母の日はもう目の前にやってくる。しかも五月十三日、プレゼントなしでいくか!! (冷汗)  
怖い、コワイ。  
あーア、やっぱり贈ろうつと。

(無難な道を選ぶ Mr. ターどん)



超後ガスサービス様からのお得情報です!

### おそうじキャンペーン

5月31日(木)までのお申し込みで、ガスストーブ、ガスファンヒーター、温水ルームヒーターを超後ガスサービス様が、なんと1台500円で分解清掃してくださいます! 器具のお掃除は省エネにもつながるので、とってもオススメです!  
詳しくは、超後ガスサービス様 0120-39-9651 まで。

### 新メンバー紹介

はじめまして。  
鈴木 美穂と申します。出身は田上町です。性格は...几帳面  
趣味は、バスケットボール  
特技は、料理

よろしくお願いたします。

# 知っ 得 新築リフォーム 平成30年度 補助金情報

住まいに関する補助制度や減税制度などはたくさんあり、併用して利用できるものもあります。国、県、市に分けて簡単に紹介します。お得な制度はフル活用でHAPPY LIFE♪

国	県	新潟市	五泉市
新築・中古住宅購入	新築・リフォーム	リフォーム	新築・改築・増築
すまい給付金	ふるさと越後の家づくり事業	健康すまいリフォーム助成事業	五泉の木づかい家づくり事業
最大 30 万円	最大 99 万円	最大 5 万円	最大 30 万円
収入の目安	基本額 10~40万円	子育て世帯・高齢者世帯	新築
425万円以下 30万円	加算額 最大 59万円	空家活用リフォーム推進事業	リフォーム
425万円超 20万円	①若者・UIJターン者・農林水産業新規就業者	子育て・高齢者等・障害者世帯	ファミリー住みやす事業 住宅取得補助
475万円以下 10万円	②県産瓦③県産畳	一般・マンション世帯	住宅リフォーム事業補助金
425万円超 10万円	④つくい・珪藻土塗り	UIJ支援にいがたすまいリフォーム助成事業	新築世帯 最大 20万円
		UIJターン世帯 最大 60万円	子育て世帯 最大 20万円
		空家活用したUIJターン世帯 最大 110万円	一般世帯 最大 10万円
			多世帯同居 最大 100万円
			市内在住者 最大 40万円

条件や期限など、詳しくは0120-972-112までお問い合わせください。

## ありがとうの現場

五泉市S様邸 **新築工事**  
雨や風から家を守る外壁。建物の表情を決定する大切な要素です。

江南区G様邸 **カーポート設置工事**  
雨・風はもちろん、これからの季節紫外線も防いでくれる強い味方!

五泉市Y様邸 **カーポート設置工事**  
レンガを敷いた玄関アプローチも、とても素敵ですね。

秋葉区M様邸 **目隠しフェンス工事**  
既存の目隠しフェンスが痛んでいたので新しく取替えました。

秋葉区K様邸 **カーポート屋根張替工事**  
冷気箇所があり、屋根を張替えて、これで安心ですね。

## ガッキーのモグモグペロリッ

ガレット

今回からスタートしましたこのコーナー! わたくし板垣が担当します(^^)/

食べるのが大好き♪なので、おいしかったものなどをご紹介させていただきたいと思っております。

さて、まずご紹介させていただきますお店はパワースポットで有名である長野県戸隠神社の近くにある『鏡池どんぐりハウス』です。

ここで食べたのは、そば粉100%のガレット♪生地は香ばしさがとてもよくチーズと相性バツグン!!!

おいしかったです。このガレットを食べているだけで、女子力アップされた感じ♡

そのあとは、しっかり戸隠神社にお参りしてパワーアップ!!! 心とお腹も満たされましたよ。

ちなみに、4月下旬戸隠神社の奥社はまだまだ雪が積もっていてビックリ!!!

準備不足だったわたしは靴も靴下もびしょ濡れ。。もう少し暖かくなったらまた行きたいと思っております。

皆様もぜひ行ってみてくださいね!