

INFORMATION

「建てたから私は…」と言わずに、顔を見せてください!

新潟市秋葉区 車場2丁目 **構造見学会 モデルハウス** 毎週 AM11:00~PM 4:00 **土日 OPEN**

5/20 土
21 日
AM11:00 ▶ PM 4:00



5月オープン予定
3 4 6 7
13 14 27 28

6月オープン予定
3 4 10 11
17 18 24 25

平日の見学をご希望の方は
下記までご一報をお願い
いたします。

0120-972-112



「構造のことはよく
わからない…だけど耐震性は気になる!」「家族が安心して暮らせる
家がいい!」こんな想いで家づくりをお考えの方に、一度は見ていた
だきたい「骨組み」。「見た」「見てない」では安心感に差が出ます!
この機会をどうぞご利用ください。



みなさんの
声を
聞かせてください!

工事をされた月にお送りさせていただいて
おりますバスステイカード、今年は山口の
独断?!で選ばせていただいた方に、**往復
ハガキ**にてお送りさせていただいておりま
す。

往復ハガキが届きましたら、お手数で
もお返事をいただけますと大変嬉しい
です!

工事をされてから、住まわれてからの感想やカミオに対するご
意見など、どんなことでもお聞かせくださいね。

秋葉事務所 住まいの相談室
【秋葉区山台町3丁目35番24号】(まつわら公園 新潟診療所隣近く)

毎週 **月~金オープン** AM10:00~PM 4:00
(木曜日定休日)

ご予約はいりません!お気軽にお越しください!

住まいの
お悩み
お受け
します。

お子様連れの方
もどうぞ?

所長 長谷川

お問い合わせはこちらから: 0250-47-3313

木ごころ通信

季節の鳥

5月 ツバメ
「ツバメが巣をかける家は栄える」として昔から親しまれているツバメ。「ツバメが低く飛ぶと雨」とも言われていますが、本当かも?! 空気中の湿度が高くと、エサとなる虫が高く飛べなくなるため、それを追うツバメも低く飛ぶんだそうです。

6月 サンコウチョウ
くちばしや目の周りのコバルトブルーと、オスの長い尾が特徴的なサンコウチョウ。さえずりが「ツキ(月)、ヒ(日)、ホシ(星) ホイホイホイ」と聞くことができることから、三つの光、「三光鳥」と名づけられました。杉林など薄暗い場所を好むようです。



今月のしやちょう

爽やかな季節がめぐり新緑が
とてもきれいな山々、しかし耳
に聞こえるニュースは殺伐とし
たものが多いような気がします。

最近お客様にお勧めいただいた本を読んで
おりましたら、非常に共感を覚える内容でしたので、ここ
に一部載せてみました。

【最近、犯罪の低年齢化やゲーム脳、アレルギー疾患など
子供たちの生活や将来についての話題はきりがありません
が、それらの事に共通することは「人・モノ・お金」を
「大切にしている心」が失われているということに通じるので
はないかと思えます。良く見受けられる光景に、下を向い
てゲーム機で遊んでいる大人や子供達、それは楽しそうに
ではなく、ただしきりにボタンを押して誰とも話すのでは
なく、ある意味恐ろしいほどの集中力で、周りの声にも無
関心でいるという事。この光景は何ともいえないもので、
今の日本のひずみを垣間見たような、強烈な印象を覚え
た」というような内容が書かれておりました。人との接し
方、コミュニケーション、思いやりなど当たり前に行われ
てきたことが、大切にされない寂しい時代になっていると
私は感じております。自分勝手に出来る機会があまりにも
多くなったからなのでしょう。誰もが経験したことがな
いほど急激な進化がもたらしたものでしょうか。この
状況に追いつけない私は戸惑うばかりです。



神尾 すみ江

木ごころ通信 編集後記

木ごころ通信95号も無事発行することができました。日頃よりのご
愛読、心より御礼申し上げます。

ゴールデンウィーク明け、早一週間が経ちますね。お休み中は有意
義に過ごされたことと存じます。私はというと…洗濯、掃除、片付け、衣
替えなどに追われ、子供たちには申し訳ないと思いつつも遠出はしま
せんでした(-ω-)日頃からやれはいいものを、重い腰がなかなか上がり
ず…でも、気分も部屋もスッキリしました!

調べてみたのですが、片付け・掃除ができない理由としては、①片付け・
掃除に苦手意識を持っているから②家の中にモノが多すぎるから③モノ
を収納する場所を決めていないからだそうです。まさに凶星…。

解決するコツは、「短時間でできる場所を毎日少しずつ」「人
を家に呼ぶ」だそうです。効率的に片付けや掃除を行うことで
時間と心に余裕ができますよね。見てみぬふりはもうやめよう
と誓ったゴールデンウィークでした。 木ごころ通信編集長 山口 千恵



ホームページ: **奥さんが3倍元気** 検索
または <http://www.kamiozaimoku.jp>

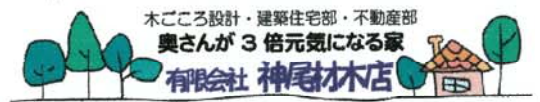
ご相談窓口: **0120-972-112**
フリーダイヤル

FAX: **0250-58-1278**

Mail: **okusan3bai@kamiozaimoku.jp**

住所: 〒959-1704
新潟県五泉市村松甲 2464

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、
お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。



新築リフォーム補助金情報

知っ得 H29年度

住まいに関する補助制度や減税制度などはたくさんあり、併用して利用できるものもあります。国、県、市に分けて簡単にご紹介します。お得な制度はフル活用でHAPPY LIFE♪

国 新築・中古住宅購入

すまい給付金

最大 **30** 万円

| 収入の目安 | 給付基礎額 |
|-------------------|-------|
| 425万円以下 | 30万円 |
| 425万円超 475万円以下 | 20万円 |
| 475万円超 510万円以下 | 10万円 |

県 新築・リフォーム

ふるさと越後の家づくり事業

最大 **99** 万円

基本額 **10~40** 万円
加算額 最大 **59** 万円

①若者・UIターン者・農林水産業新規就業者
②県産瓦 ③県産産 ④漆喰塗り

新潟市 リフォーム

健幸すまいリフォーム助成事業

子育て世帯・高齢者世帯 最大 **10** 万円
3世帯同居世帯 最大 **20** 万円

UIJ支援にいがたすまいリフォーム助成事業

UIJターン世帯 最大 **50** 万円
空き家活用したUIJターン世帯 最大 **100** 万円

五泉市 新築・改築・増築

| 五泉の木づかい家づくり事業 | マイホーム等建設支援事業支援金 |
|------------------------|-----------------------|
| 最大 30 万円 | 最大 30 万円 |
| 新築 | リフォーム |
| ファミリー住みやす事業住宅取得補助 | 住宅リフォーム事業補助金 |
| 市外転入者 最大 150 万円 | 新婚世帯 最大 20 万円 |
| 多世帯同居 最大 100 万円 | 子育て世帯 最大 20 万円 |
| 市内在住者 最大 60 万円 | 一般世帯 最大 10 万円 |

条件や期限など、詳しくは120-972-112までお問合せください。

ありがとうの現場

秋葉区 I様邸 新築お引渡し
新居での新生活はいかがでしょうか。これから末永くよくお願いいたします。

秋葉区 K様邸 新築
4/17に上棟されたK様邸。通し柱にご家族様の願いを込めていただきました。

西区 F様邸 新築
建物の台となる基礎工事。防湿コンクリートを打設し、床下からの湿気をシャットダウンします!

五泉市 Y様邸 リフォーム工事
4日よりスタートしたY様邸のリフォーム工事。フェンチも取り付け、着々と工事が進んでいます。

五泉市 Y様邸 新築
4/23に地鎮祭、4/29に業者顔合わせ会をさせていただきました。業者会ではお子様のTくんからお菓子の差し入れをしてくださったりと、和やかな会となりました。

五泉市 F様邸 クローゼット工事
洋服ダンスを置いていた場所を大きなものも収納できるクローゼットに。使い勝手はいかがでしょう。

阿賀野市 K様邸 不要品回収
不要品はすべてゴミのコンテナへ。お庭のヒメリンゴの花がキレイにおもわずハロウィン🍁

新米ママ・チエの育児あふ日記

ひーちゃん、いっちゃん、お風呂に入ると2人遊びがはじまります。その間、私は顔を洗ったり頭を洗ったりしているので、実際はよく見ていないのですが...

「わたし、犬にえさあげるわね。」「うん、わかったわ。」と水遊び用のバケツにお湯を入れてお風呂の床に置きます。これがルーティーン。2人にしか見えない犬がいるんだな~と思っていたある日のこと...

「ママ、犬にえさあげて!はい、これ!」とバケツを手渡されました。「あ、はい。」とお風呂の床に適当に置いたら、「ちがう!そこじゃない!」と言われ、「こっち?」と別な場所に置いたら、またまた「ちがう!」と言われ、「えっ犬はどこ?」と聞くと、「ママみえないの?そこだよそこ!ほら、おけのそこ!」「???...これね!!」この日ようやく犬の正体が判明しました。子供だからこそ見つけられる「犬」だよな~と、あらためて子供の感性はステキだなあと思う出来事でした。

住まいのワンポイント

補助制度の活用で安心安全な住まいに

今回は五泉市の「介護保険制度の住宅改修」についての話です。

五泉市では、介護保険の被保険者で、要介護（要支援）認定を受けている方が居住している住宅を対象に、住宅を改修した際に20万円を上限に改修費用が支給されます。（原則として、自己負担は1割です。）

対象工事

| 種類 | 内容 |
|----------------------------|---|
| 1. 手すりの取付け | 廊下、便所、浴室、玄関等に設置するもの。取付けのための壁の下地補強等も含まれます。 |
| 2. 床段差の解消 | 居室、廊下、便所、浴室、玄関等の各居室間の床段差および玄関から道路までの通路等の段差を解消するためのもの。 |
| 3. 滑りの防止及び移動の円滑化等のための床材の変更 | 床材を畳から木、ビニール系の転倒しにくい、つまづきにくいものへ変更する工事。付帯工事として下地の補強や根太の補強等も含まれます。 |
| 4. 引戸等への扉の取替え | 扉全体の変更(開き戸を引戸、折れ戸、アコーディオンカーテンへの取替え)ドアノブの変更、戸車の設置。 |
| 5. 洋式便器等への取替え | 和式便器を洋式便器に取替える工事等で、便器の取替等に伴う給排水工事(水洗化又は簡易水洗化に係るものを除く)・床材の変更等も含まれます。 |

また、上記の制度と併用できる「高齢者・障害者向け安心住まいの整備補助」があります。

対象条件

- 65歳以上で介護認定を受けている方
- 身体障害者手帳1~2級
- 療育手帳A

以上のいずれかに該当し、対象世帯の前年の収入合計が600万円未満であることが条件になります。

対象工事

- 段差解消・洋式トイレへの変更
- 階段昇降機など

補助額

補助基準額30万円以内×補助率(1/2~10/10)

以上のようなお得な制度が設けられているんです。詳しい内容のお問合せは、下記電話番号へ「介護保険の件で」とお気軽にご連絡ください。私担当の神尾がご説明させていただきます。

新潟市にも介護リフォームの補助制度があります。詳しくは0250-58-1277 または okusan3bai@kamiozaimoku.jp 神尾 健二まで

今年もツバメがやってきました!

毎年、神尾材木店の本店に巣作りしてくるツバメ。今年もきてくれました! 4月中頃から飛んでいるのを見かけるようになり、その後巣作りが始まりました! 今年は何羽のヒナが巣立つのか、今から楽しみです! 温かく見守ろうと思います。

4/17 偵察にきた2羽のツバメ

4/27 巣作りが始まりました!

婦笑夫随の日常

Mr. ターどんとすみ江さんは結婚して足かけ45年を迎える。

晩婚だったから、小生はもういい年である。

5月5日、この日は私の休日。

久しぶりに新潟のデパートへ買い物に行った。混んでいる混んでいる。車も渋滞。パーキングも満車。行き来する人も多勢で、何故か前の人スピードに遅れじと前のめり。

「曲がってる!」「うん?」

「背中ノ背中のベンギンだよ」とすみ江さんから愛の指道。デパートに入っても「えっ、こんなに混んでいるの?」「背中ノ背中のベンギン、ベンギン」とささやく声。

「おい、お前さん!」「怒鳴りたいこころです」

「私は愛と力と忍耐です。」

とじの中であらう。

45年目の忍耐力ある一日でした。

(Mr. ターどんのユーレディンク)