

INFORMATION

「建てたから私は…」と言わずに、顔を見せてください!

構造見学会

完全予約制 完成見学会

秋葉区美幸町3丁目(ウオロク新津店近く)

五泉市赤海フラワータウン内

1/28 ± 29 日 AM11:00 PM 4:00

2/18 ± 19 日 AM11:00 PM 4:00

家づくりをお考えの方に、一度はご確認いただきたい部分「構造」が見れる見学会です。おしゃれな内装、デザインの良さもいろいろありますが、「家族が安心して暮らせること」も大切なのでは?



子育て世代の方の参考になるお住まいです。この機会に奥さんが3倍元気になる家をご体感ください。今回の見学会は完全予約制となります。見学をご希望の方は、電話またはメールにて日時のご予約をお願いいたします。

詳しいご案内をご希望の方は、0120-972-112またはメール okusan3bai@kamiozaimoku.jpまでご連絡ください。

秋葉事務所 住まいの相談室

【秋葉区山谷町3丁目35番24号(新津駅西口まつわら歯科近く)】

毎週 月~金オープン
AM10:00~PM 4:00 (木曜日定休日)

1月16日から秋葉事務所
2階で開催してます!



お茶のみに
きてください
おはじました!!
薪ストーブでおいしさUP!

モデルハウス 毎週 AM11:00~PM 4:00 主日OPEN

住所: 秋葉区みそら野3丁目(宮子子の森公園近く)

1月オープン予定
21 22 28 29

2月オープン予定
4 5 11 12 25 26

会場
宮子子の森公園
平日の見学をご希望の方はご予約ください!

0120-972-112

木ごころ通信

今年は「とり年」ということで

季節の鳥

1月 ヲカキ
「一富士二鷹三茄子」は縁起のいい初夢といわれていますが、なぜ鷹なのか存じですか。諸説ありますが、鷹は、強く賢い鳥であり、「高く飛ぶ」または「高貴である」とし、出世に達するといわれているのです。初夢にでてきましたか?

2月 ジョウビタキ
縄張り意識はとて強いようですが、人間への警戒心は比較的低いようです。早朝に「キツ、キツ」「カッ、カッ」と鳴くことがあり、この声が火打ち石を打つ音に似ているため「火打ちヒタキ」の語源となったといわれています。



今月のしやちゅう

迎春。
今年も社員一同3倍元気に頑張る所存でございます。昨年同様よろしくお引き立ての程お願い申し上げます。

新しい年を迎え、まごまごしているうちに、アツという間に日々が過ぎ、時間の経つ早さに驚いています。日々の出来事を目まぐるしさも半端じゃない気がします。

最近ではアメリカの新大統領トランプ氏のニュースが良く聞かれるようになってきました。驚きはツイッターで毎日のように「欧ぎ」が書き込まれているという報道に、世界の常識が変わる? 前代未聞の出来事に時代を感じます。大国の大統領が世界に影響を及ぼす内容のことをツイッターで欧ぎ? 誰が考えたのでしょうか。何でも一瞬のうちに世界に発信できる、入手できるインターネット。GPSを使えば、どんなところもピンポイントで位置確認ができる、ほかにドローンなど私達の能力をはるかに超えたものがどんどん開発され実用化され、翻弄されていくばかりです。



新しい年が明け、住宅を建てる私達の周りの環境も随分と変わってきています。人間が住む、家族の命を守る、家づくりはいつの世でも人間が中心であることを忘れてはいけません。肝に銘じ、今年もお世話になった皆様とともに歩んでまいりる所存でございます。

どうか本年もよろしくお願ひ申し上げます。

神尾 すみ江

木ごころ通信 No.93 編集後記

あけましておめでとうございます。本年も奥さんが3倍元気になる家、ならぬ木ごころ通信をどうぞよろしくお願い申し上げます。

雪のない年末年始になり喜んでいましたが、やっぱりここは雪国。年明けにドカッと降りましたね。除雪、除雪の日々は正直飽き飽き…。でも、エクササイズだ!と、自分に言い聞かせ、スコップをにぎりました。調べると「雪かき30分」は、「自転車に30分乗った」と同じくらいのカロリー消費だそうです!!「通勤通学に30分歩く」より、「雪かき30分」がカロリー消費が高いそうですよ。スゴイ!

最近めっきり当たる天気予報。どうやら、もうしばらく雪の日が続くそうですね。よし!かんはるぞ!!ただし、準備運動は忘れず!! 皆様も無理のないよう雪とお付き合いください。除雪のお手伝いもいたしますので、0120-972-112までお気軽にご連絡ください。

木ごころ通信編集長
山口 千鳥



ホームページ: 奥さんが3倍元気 検索
または <http://www.kamiozaimoku.jp>

ご相談窓口: 0120-972-112
フリーダイヤル

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

〒959-1704
住所: 新潟県五泉市村松甲 2464

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、
お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。

木ごころ設計・建築住宅部・不動産部
奥さんが3倍元気になる家
有限会社 神尾林店

住まいのWON POINT

エコリフォームで補助金

前回ご紹介しました補助金制度『住宅ストック循環支援事業』の補助金交付申請が一月十八日(予定)から始まります。お得に工事するなら、今がチャンスです。

必須工事 下記①-③の内、いずれか1つを行うことが必須となります。
④⑤⑥の補助金合計が5万円以上であることが必要です。

①省エネ住宅設備の設置 <small>※下記3種類の内、3種類以上の実務が必要です。</small> 高断熱浴槽の設置 24,000円 節水型トイレの設置 24,000円 高効率給湯機の設置 24,000円 節湯水栓の設置 3,000円 太陽熱利用システムの設置 24,000円	②開口部の断熱改修 内窓設置・外窓交換 大 20,000円 中 14,000円 小 8,000円 ドア交換 大 25,000円 小 20,000円	③外壁・屋根・天井又は床の断熱改修 ガラス交換 大 8,000円 中 5,000円 小 3,000円 外壁の断熱改修 120,000円 屋根・天井の断熱改修 36,000円 床の断熱改修 60,000円
--	---	---

必須工事①-③のいずれか1つと併せて実施する改修工事も対象となります。

④パントリー改修 段差の解消 6,000円 廊下幅等の拡張 30,000円 手すりの設置 6,000円	⑤省エネ住宅設備の設置 5項目の内、1種類または2種類の設置 3,000円~24,000円	⑥耐震改修 150,000円 ⑦リフォーム耐震保険への加入 11,000円	⑧木造住宅の劣化対策工事 <small>※リフォーム耐震保険への加入が必要。</small> 浴室のユニットバス設置 30,000円 脱衣室の防水仕上げ 8,000円
---	--	--	---

申請の流れ 工事請負契約 ▶▶▶ 補助金交付申請 ▶▶▶ 補助金交付決定 ▶▶▶ 工事完了報告 ▶▶▶ 補助金交付

※補助金の申請には補助金申請書が必須です。エコリフォーム後の住宅の断熱性能を有することが前提条件となります。

昨年末にリフォーム工事をさせていただいたN様邸、補助対象となりました。
【工事内容】
 内窓の設置①×6カ所②56000円が補助金としてお客様へ還元されます。
【補助額】
 80000円×6カ所=560000円が補助金としてお客様へ還元されます。



面倒な申請は当社におまかせください！
 リフォームをお考えの方には、この機会を逃さず活用していただきたい制度です。予算がなくなり次第終了となりますのでお早め。

「詳しい内容が知りたい！」
 「ウチは対象になる？」などお気軽にお声掛けください！
 ☎ 0250-58-1277 または okusan3bai@kamiozaimoku.jp
 神尾 健二まで

笑顔がいっぱい
 今年もたくさんの年賀状が届きました！
 お子様のご成長やご家族様のしあわせな様子が感じられ、ほっこり心が温かくなります。ありがとうございます。皆様とのご縁は私たちの宝物です。
感謝
 うれしい新年のごあいさつ

皆様にも色とりどりの幸せが訪れる一年となりますように
 本年も「奥さんが3倍元気になる家」をどうぞよろしくお願ひ致します

2017

ありがとうの現場

阿賀野市 K様邸 お引き渡し
 新居で迎えられた新年はいかがでしたでしょうか。これからが本当の永いお付き合いとなります。よろしくお願ひ致します。

秋葉区 T様邸 お引き渡し
 秋葉区 Y様邸 インターナショナル取付工事
 内側にもう一つ窓を設置すること断熱が果UP!暖冷房費の節約に!

五泉市 S様邸 トイレクロス張替工事
 トイレ空間をリフレッシュ☆クロスを変えただけでも気分がマアガりますね!

秋葉区 H様邸 エアコン取付工事
 取付位置をご確認いただき、工事を行います。

五泉市 O様邸 新築工事
 工事の進捗をご覧いただき、内容を確認したり、現場でも打ち合せをします。

秋葉区 I様邸 新築工事
 昨年の上棟のI様邸。1/28・29は構造物見学会です。どうぞご来場ください。

秋葉区 I様邸 ロクサー・トイレ取付
 「おびょうは...」というとき(おコレがおすすすめ!)お好みの方を取付けられます。

新米ママ・チエの育児あふ日記

年が明け、もう半月が過ぎました。早いものですね。みなさま元氣でお過ごしでしょうか。

いっちゃんの通う保育園では、年明けに「ゆうびんやさんごっこ」をするのが毎年の恒例行事。年賀状に見立てた画用紙に、イラストや文を書き、お友達の名を書きつけて遊戯室のポストに投函。ゆうびんやさん係の年長児さんが、仕分けをして教室へ配達してくれるのです。

「きょうは●●ちゃんからきたんだ〜。あした▲▲ちゃんにかこ〜と！」と家で話してくれ、持って帰ってきた年賀状を見せてくれます。

「たくさんお手紙うれしいね。あ、◆◆ちゃんや★★くんからは2通ずつだね！」と私が言うと、「そうなんだよね〜、いっちゃん、人気者なんだよね〜(*^▽^*)777」と、キラキラな笑顔で自分を「人気者」と言っちゃう我が子(笑)。彼女のポジティブさ&素直さに脱帽した出来事でした。



ベクワンが新築、2017 sumica p150~151 p241です! チェックしてね!

掲載中です!

気付いて!増城村の魅力 築いて!越後杉の住まい モデルハウス 秋葉事務所で見れます!

婦笑夫随の日常 妻の誕生日は? の巻

スィッチを入れたら「夫は私の誕生日がいつだかわからないんですよ!!」リスナーからのメールをラジオは読んでる。続けて「今年もダメでしょうよ。私の誕生日は3月24日です。」と読んだ。

聞きながら運転していた私は驚いた。すみ江奥さんの誕生日は「3月24日」である。偶然って凄いな。

私はしかり覚えていたから大丈夫。胸にあまるほどの花束を贈っている。

「今年も花ー!」と。すみ江奥さま。最初の舞子上がった感激が薄くなっているようだ。(おかの二つ買えを続けるMr.ターゼ)

今年もー