

INFORMATION

Panasonic
新築・リフォーム
わくわくフェア

2024 2/10(土)・11(日) 10:00~17:00
パナソニック ショールーム新潟

胃腸に良い「還元水素水」実演セミナー
光熱費節約セミナー & 電気料金プラン見直し相談会
駄菓子つかみ取り
ワークショップ開催

ショールームではキッチンやユニットバスなどの商品もご覧いただけます。ぜひこの機会にショールームへ!!!

詳しいご案内をご希望の方は、TEL 0250-58-1277 またはメール okusan3bai@kamiozaimoku.jp までご連絡ください。

ハウジング Komachi Vol.37 掲載!

発売中のハウジング Komachi に掲載されています。木の家の心地よさが伝わるようなステキなページです。ぜひご覧ください♪


P208~209です!



整理収納アドバイザー2級

すみ江会長による整理収納セミナー

キレイに整理したいけど、上手くできない...などお困りの方もいらつやいますよね。整理収納アドバイザー2級のすみ江会長がアドバイスをします!! イベントの詳細は追ってご案内いたします。



秋葉事務所 **住まいの相談ショップ**

【秋葉区山谷町3丁目35番24号(新津駅西口まつむら歯科医院隣近く)!!】

毎週 毎週月~金 オープン
AM10:00~PM4:00

土・日・祝 相談ご希望の方
土・日・祝日のご相談はご予約にて承っております。ご希望の日時をお電話ください。



【お問合せはコチラ】0250-47-3313

奥さん3倍元気になる SNS

Instagram YouTube




木ごころ通信

2024年は「和菓子」シリーズ♪

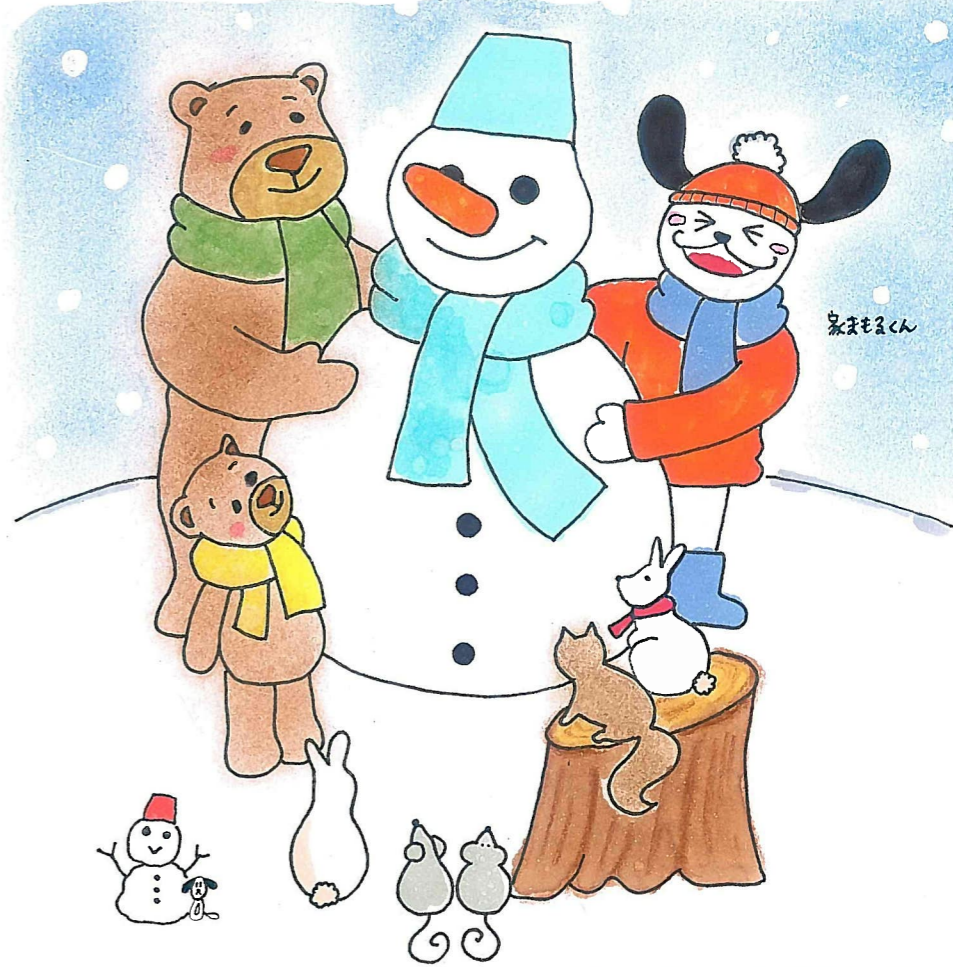
今日の和菓子

1月 いちご大福

新年を迎えた1月頃に店頭に並ぶのがいちご大福です。いちごの酸味と餡子の甘味が合わさってベストマッチ!! お正月に余りがちな切り餅を使って、レンジで簡単アレンジ大福ができます。ぜひお試しを!フレッシュな旬のフルーツを使って、お好きなフルーツ大福をつくってみてはいかがでしょうか。

2月 椿餅

椿餅ってご存じですか?実は平安時代から伝わる伝統的な和菓子です。道明寺粉を使ったお餅の中に餡子が入っていて、それを椿の葉で包んだものが一般的です。同じ「椿餅」という名前でも全くちがう椿餅が水原(阿賀野市)の名物です。ういろうに似ている、素朴な甘さが広がり、シンプルで上品な和菓子です。



今月のかいちゅう

「迎春」輝かしい年の初めに突然の災害、能登半島地震は大きな衝撃でした。二〇二四年一月一日、誰もが正月気分浸って居たところを大きな揺れに襲われ、能登地方では多くの家が倒壊、道路が寸断など甚大な被害が発生しました。被災者の方々は過酷な状況を懸命に過ごされていると思うとつらいものがこみ上げます。衷心よりお見舞い申し上げます。

新潟県も被害が多発、何とも言えない悲しい年明けとなりました。天災は忘れた頃にやってくる。今に通じる警句がありますが、被害にあつてから思い浮かぶ慣用語となっております。

この災害で誰もがすぐに我が家の備えは?と頭をよぎったのではないのでしょうか。近年この日本では台風、大雨、大雪、洪水、土砂災害や地震、津波、火山噴火などの自然災害が多発、これらの災害に対する備えはどこに住んでいても必要です。

災害が起きた時「災害保険」はと考えるかもしれませんが、「災害保険」と呼ばれるものではありません。「火災保険」と「地震保険」の二種類の保険が「建物」や「家財」を補償対象として存在しております。火災保険は「火災」という名称となっておりますが、火災だけではなく台風、火災、風災、雹災、落雷、破壊行為による損傷、事故による建物・家財の損傷等、住宅の総合保険といった内容となっておりますが、これもこの機会に保険会社に内容確認をしておかれることをお勧めします。当然地震等による損害にたいしては補償対象外となっております。地震、津波、火山噴火などの自然災害はあくまでも地震保険で備えることが必要となります。これも補償内容などは必ず確認しておかれることです。「備えあれば憂いなし」後悔しないためにも、この機会に保険内容の確認をされ、これからの安心につなげて頂ければ幸いです。

皆様にとりまして今年がより幸多からん年でありますようにお祈り申し上げます。どうぞ今年も神尾材木店「3倍元気」で頑張りますので、よろしくお願い致します。

神尾 すみ江

木ごころ通信 No.135 編集後記


2024年を迎えました。本年も奥さんが3倍元気になる家ならびに木ごころ通信をどうぞよろしくお願いいたします。

2024年1月1日に起きた能登半島地震。私自身も今までにない恐怖と不安を感じました。被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。1日でも早く平穏な日々が戻ってくることを願っております。

今年の干支は「辰」。私は年女になります。年女は縁起が良いと言われており、新しいことを始めると吉。また調べてみると守護本尊が祀られているお寺を参拝することで、より良い1年を過ごすことができるそうです。

2024年も一日一日を大切に、日々感謝の気持ちをお忘れずに過ごしていきたいと思ひます。

木ごころ通信編集長 板垣 朋美



ホームページ: <https://www.kamiozaimoku.jp>

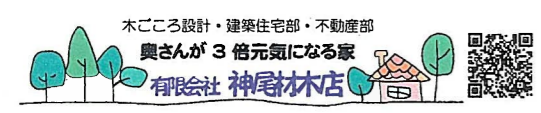
TEL: 0250-58-1277

FAX: 0250-58-1278

Mail: okusan3bai@kamiozaimoku.jp

〒959-1701
住所: 新潟県五泉市石曾根 7034

新築・リフォーム・増築・資金相談・土地探しなど、お家のことならなんでもお気軽にご相談ください。



被災住宅の復旧ジャンク

令和6年能登半島地震に被災されたすべての皆さまに、心よりお見舞い申し上げます。
新潟県は1月10日(内)に令和6年能登半島地震における被災者住宅の応急修理の支援を、県独自で決定しました。地震により被害を受けた住宅のうち、一定規模以上の被害が発生した世帯を対象に、被災した住宅の居室、台所、トイレなど日常生活に必要な不可欠な最小限度の部分の応急修理について、修理費用(上限あり)を市町村が直接業者に支払う制度です。

この制度を利用するためには、住宅の被害が「大規模半壊」、「中規模半壊」、「半壊」、「準半壊」であることが利用条件になってきます。

※「全壊」は、修理することで居住が可能となる場合は、個別に対象になることがあります。詳細は市役所に相談ください。

被害の基準は、下記「表2」の6種類あり、罹災証明書によって被害の程度を証明することになりますので、被災された方は、まずは罹災証明書の申請手続きを行ってください。

ただし、この罹災証明書の発行で気を付けたいのが、調査を行うのが税務課の職員ということ。そして大抵の場合、外観目視調査のみで罹災証明が行われます。しかし外観調査だけでは調査が不十分な場合がほとんどです。この外観調査の結果に不服だった場合は再調査の申請が可能です。公平な支援を受ける為にも、外観調査のみではなく内部をしっかり調査してもらうことが、正確な罹災証明を発行してもらうのに必要となってきます。
被災された方が一日でも早く、元の生活に戻れるように情報を発信していきたいと考えています。お困り事やご相談がございましたら私にご相談ください。

住家の被害	大規模半壊	中規模半壊	半壊	準半壊
国制度(※)	70.6万円	70.6万円	70.6万円	34.3万円
県制度	100万円	50万円	50万円	30万円
計	170.6万円	120.6万円	120.6万円	64.3万円

※限度額を超える費用、対象外の工事部分の費用は自己負担となります。
※国制度は、自らの資力では応急修理ができない世帯が対象となります。(大規模半壊を除く)

【表2】

- 【全壊】… 損壊が甚だしく、補修により住むことが困難な状況。損害を受けた部分が住宅全体の50%以上
- 【大規模半壊】… 住宅が半壊し、柱などの大規模な補修を行わなければ住むことが困難。損害を受けた部分が住宅全体の40%以上50%未満
- 【中規模半壊】… 損害を受けた部分が住宅全体の30%以上40%未満
- 【半壊】… 損壊が甚だしいが、補修すれば元通りに住むことができる。損害を受けた部分が住宅全体の20%以上40%未満
- 【準半壊】… 損害を受けた部分が住宅全体の10%以上20%未満
- 【一部損壊】… 一部が損害を受けたが、損害が軽微な状況。損害を受けた部分が住宅全体の10%未満

神尾健二までお気軽にお問い合わせください!
0250-58-1277
okusan3bai@kamiozaimoku.jp

笑顔がいっぱい♪
今年もたくさんの年賀状が届きました! お子様のご成長やご家族のしあわせな様子が感じられ、ほっこり心が温かくなります。ありがとうございます。皆様とのご縁は、私たちの宝物です。

感謝
新しい新年のご挨拶♪
おめでとうございませう

Happy new year
お正月は、お正月です。お正月は、お正月です。お正月は、お正月です。

家まもるくん
健二社長

ありがたい現場

五泉市 S様邸 外壁張替
雨や風、日差しなどにより傷んでいた外壁を張替えました。カラーが変わることで印象がガラッと変身

五泉市 I様邸 屋根葺替
屋根下地セルフィンとしっかり張り、屋根の葺替えを行いました。

五泉市 K様邸 キッチンレンジフードクリーニング
汚れにより異音が出ていたレンジフード。異音も解消されスッキリキレイキレイ

秋葉区 S様邸 玄関引戸入替
玄関はお家の顔!! 雰囲気がガラッと変わって1xチェン大成功です

五泉市 E様邸 玄関引戸↓玄関ドア
昔から付いていた「んじやないか」というぐらい鳥糞染んでいる」とニッコリ笑顔のご主人様

2024年 恵方(方角)は...
東北東

ガッキーのモグモグペロリッ
チーズケーキ

SNSで新しく発見したお店がどんどん増えていき、ガッキーのスマホはCAFÉの情報でいっぱい。今回ご紹介させていただくお店はチーズケーキ専門店【45°】です。初めて行ったときはすでにSOLD OUT(;' ڀ ')2度目にして念願のチーズケーキがやっと購入できテンションUP↑↑☆お味はチーズがしっかり濃厚なんだけどしつこくなく軽いチーズケーキ♪おいしすぎてペロリと食べちゃいました!(^^)!わたしはテイクアウトしましたが2Fはおしゃれなイトインスペースになっています。とても人気なお店で混んでいたりと、SOLD OUTしている場合もあるのでご注意ください!

最近、知人とよく情報交換をするのですが、西区に『白いチーズケーキ』があると聞いたのですが、「お店の名前忘れた〜!」とのこと…(笑)レアチーズケーキらしいのですが、とっても気になる(+_)ドコ〜? またSNSで調べよう!! 知ってるよ〜って方はぜひガッキーまで☆

プレーン ピスタチオ いもジェンヌ

【45°】
新潟市西区黒島 5004-1
定休日 / 不定休
営業時間 / 10:00-18:00

@45cheesecake
Instagram

ケツパの育修中

*** 2024年もよろしくお願いたします。***
こんにちは、ケンパパです。本年もよろしくお願いたします。現在、我が家ではUNOが流行っています。長男も次男もUNOの魅力に取り憑かれています。寝ていても寝言で「ウノッ!」と叫んで、夜中に私の目を覚ましてくれます。朝起きたらUNO、帰宅したらUNO、ご飯を食べたらUNO、お風呂上がりにはUNO、お掃除しながらUNO、おやすみのUNO。と、1日に何回もやってくるんだ? と思うくらいUNO三昧の毎日です。最初のうちは楽しいのですが、最後は子どもたちが私や妻に勝利して、その勝利に満足する流れにしないといけないので大変です。細心の注意を払いながら子どもたちの勝利を演出しないとイケません。全力で勝とうものなら、全力で泣かれていますから... 我が家のUNOブームが終わったら、しばらくUNOは遊ばなくていいかな... と思うこの頃です。

一月七回目
神尾材木店の前で消防団による伝統のはじこ祭り

Twitter馬場 (ツイてる馬場)
ばばしょうた 2024/01/08
近所の神社に運めの初詣に行きました。おみくじを引いたところ「末吉」...末広がりに期待します。今年もよろしくお願いたします!

爆笑夫婦の日常 正月は

正月はわが家はおもちである。
「火(ガス)、点けてない!」
あれ? 火、点いてたんじゃないのー!
小生、鍋の下は細い火が点いているもんだとばかり...
「子供より悪い。もちを入れてくれって言えば、入れっ放し! ポケてんじやないのー!」
正月早々、すみ江さんを上機嫌から噴火に...
「おもちいくつですか?」「3ヶかな」「私は2つ」
機嫌良いすみ江さんの声と共に切りもちの大袋が小生の手へ。
「神様と仏様の数も足して入れてね、水から入れてよ」
「5ヶ十神様十仏様分と...」小袋からもちを出して鍋にサーと並べる。
...ドカツと座ってる小生の方と鍋を見てる...
目が敵しくなってる。「あれ? 何か変?」すみ江さんを見た炎が立った。「ドッカーン!」
...今年も変わらないか!。

(Mr. ターどんの辰年スタート)

Mr. ターどんのInstagram